

# Oproep van Woonbesturen Utrecht Science Park

3 november 2024

## Aanleiding

De leefbaarheid op het Utrecht Science Park is al jaren ondermaats. Uit het rapport Utrecht Science Park: leefbaarheid en voorzieningen blijkt dat “Ruim acht op de tien bewoners (86%) het ontbreken van voorzieningen een probleem vindt.” Zo wordt de sfeer en leefbaarheid omschreven als: “Geen fijne plek om te wonen”. Het organiseren van activiteiten kan alleen met instemming van de Universiteit Utrecht als eigenaar van de grond. In het weekend een ruimte huren kan oplopen tot meer dan 100 euro per uur voor ‘beveiliging’. Dit alles terwijl de doelgroep die voornamelijk bestaat uit studenten, een kwetsbare is. Ruim 44% van de studenten geeft aan mentale problemen te hebben zoals depressie en/of angst klachten.

De Universiteit Utrecht geeft aan zich bewust te zijn van de problemen rond de leefbaarheid op het Utrecht Science Park en erkent dat die problemen ook van invloed kunnen zijn op de mentale gezondheid van bewoners (RTV Utrecht, 17 oktober 2024). “Volgens de Universiteit Utrecht zit het Utrecht Science Park in een transitie waarbij het aloude universiteitsterrein meer en meer een stadswijk wordt, maar dat het langlopende processen zijn en daar generaties studenten overheen gaan (RTV Utrecht, 17 oktober 2024).”

## Oproep

Woonbesturen op het Utrecht Science Park, verenigd in de WBV, vinden dat daarmee tekort wordt gedaan aan de behoeften en de leefbaarheid van de **huidige en toekomstige bewoners** van het Utrecht Science Park. Bewoners van deze wijk en de stad Utrecht, hebben **recht** op goede voorzieningen. De WBV roept de gemeente Utrecht, de Universiteit Utrecht en andere stakeholders op om zorg te dragen voor een **onafhankelijke** ruimte op het Utrecht Science Park, die als sociale ontmoetingsplek kan dienen voor bewoners (en in overleg met bewoners door eventuele andere gebruikers). Via dit initiatief wil de WBV een volgende stap zetten in de inspraak en het behartigen van belangen en behoeften van de bewoners op het Utrecht Science Park.

## De locatie

De locatie moet een laagdrempelige centrale ontmoetingsplek zijn:

- Afgestemd op de wensen van bewoners.
- Zonder commercieel doeleinde.
- Een ruimte waarvandaan bewoners initiatieven en projecten kunnen worden gestart ondersteund door professionals.
- Waar bewoners met elkaar in contact kunnen komen binnen kaders die zij zelf bepalen en die overeenkomen met gelijkwaardige ontmoetingsruimten in andere wijken en waar je een leuk gesprekje gratis bij je kopje koffie krijgt.
- Waar gratis activiteiten binnen kunnen worden georganiseerd voor en in samenwerking met bewoners. (Voorbeelden: spelletjes, speeddates, cursussen zelfverdediging, culturele voorstellingen, zelfexpressie, etc)
- Waar je ook ontmoeting creëert: door het ophalen van pakketten of als aanmeldmogelijkheid voor werkzaamheden via de Utrechtse Vrijwilligerscentrale of Uitzendbureaus bijvoorbeeld.
- Waar je in het weekend/ en of avonden terecht kunt en die je makkelijk kunt afhuren voor vergaderingen of groepen.

De WBV vindt dat door het hebben van een **onafhankelijke**, centrale, sociale ontmoetingsruimte en het organiseren van activiteiten, zowel de leefbaarheid als de mentale gezondheid op het USP toeneemt. Door de ruimte en de (buiten-)activiteiten voelen bewoners zich meer verbonden, hebben meer plezier en letten meer op elkaar, waardoor er onder andere ook een sociaal veilige omgeving wordt gecreëerd waar bewoners zich meer geneigd voelen om open met elkaar te praten over de problemen waar zij tegenaan lopen.

De WBV vindt dat deze onafhankelijke ontmoetingsruimte de komende jaren een vaste plek moet worden op het Science Park. De WBV heeft een sleutelrol in het bedenken, uitvoeren, en toezicht houden van het meerjarenplan voor de ontmoetingsruimte, zodat continuïteit voor en door bewoners gewaarborgd is.

### **Vervolg**

De WBV verwacht dat de gemeente Utrecht en de Universiteit deze ruimte gaan realiseren en dat zij hierbij in overleg gaan met de samenwerkende partners die namens de WBV zijn voorgedragen: FREIRAUM voor het ontwikkelen van het plan voor de ruimte en de invulling van activiteiten en MentalMotion voor het onderdeel 'mentale gezondheid' binnen die ruimte en activiteiten.

### **De mogelijkheid**

Op dit moment staat er al bijna 2 jaar een winkelruimte op het centraal gelegen Coïmbra-pad leeg. De WBV vindt dat deze ruimte een interessante ruimte kan zijn voor een pop-up ontmoetingsplek totdat in de toekomst een wijkgerichte ontmoetingsplek wordt gecreëerd. De WBV zou graag zien dat de Universiteit Utrecht en de gemeente Utrecht hun gezamenlijke verantwoordelijkheid nemen en FREIRAUM en MentalMotion gezamenlijk namens de WBV de opdracht geven om een plan hiervoor te ontwikkelen.

De WBV (woonbestuurvereniging) van het Utrecht Science Park